

# АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного  
им органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль)



## А К Т

### муниципального обследования объекта земельных отношений

№ 1856

"14" апреля 2025

М.О., г. Руза, ул. Солнцева, д.11

(место составления акта муниципального обследования  
объекта земельных отношений)

Начальник отдела муниципального земельного контроля и управления муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений администрации Рузского муниципального округа Дудыкин В.А.

(должность, фамилия, имя, отчество должностного лица, составившего акт муниципального обследования объекта земельных отношений)

Проведено муниципальное обследование земельного участка, с кадастровым номером 50:19:0030501:72, площадью 2000 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Ивановское, дер. Ленково, категория земель – земли населённых пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства.

(кадастровый номер, адрес, описание местоположения и иное описание объекта земельных отношений или нескольких объектов земельных отношений)

Муниципальное обследование объекта земельных отношений проведено путем осмотра земельного участка в дневное время суток, при естественном освещении. Фотосъемка проводилась фотоаппаратом Canon PowerShot SX430 IS.

Местоположение земельного участка на местности определено с помощью планшета HUAWEI MediaPad M5 lite на операционной системе Android со специализированным программным обеспечением «KadastrRU», с функцией GPS.

(описание действий, произведенных в рамках муниципального обследования объекта земельных отношений)

14.04.2025 в 12:20 проведено муниципальное обследование земельного участка, расположенного по адресу: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Ивановское, дер. Ленково. На момент осмотра земельный участок покрыт снежным покровом. В результате визуального осмотра установлено, что на земельном участке произрастает древесно-кустарниковая растительность, какие-либо строения отсутствуют, проходит накатанная дорога. Доступ к участку не ограничен. Видимые на фотоматериалах опоры и воздушная ЛЭП расположены за кадастровыми границами участка.

(указываются обстоятельства, выявленные при проведении муниципального обследования объекта земельных отношений, признаки нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, за которые законодательством

Дополнительная информация фототаблица

(заполняется при необходимости)

В.А. Дудыкин

(подпись и расшифровка подписи должностного лица, проводившего муниципальное обследование объекта земельных отношений)

ФОТОТАБЛИЦА

№ п/п	Местонахождения	Фотография	Площадь	Иное
1.	Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Ивановское, дер. Леньково	Фото № 1-5	2000 кв. м.	для индивидуального жилищного строительства

Фото № 1



Фото №2



Фото №3



Фото №4



Фото №5



# Схематический чертёж земельного участка

Земельный участок: 50:19:0030501:72



Информация    Сервисы    Объекты    Части ЗУ    Состав

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Вид земельного участка	Землепользование
Дата присвоения	21.07.2011
Кадастровый номер	50:19:0030501:72
Кадастровый квартал	50:19:0030501
Адрес	Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Ивановское, дер. Леньково <a href="#">Свернуть</a> ^
Площадь уточненная	2 000 кв. м
Площадь декларированная	-
Площадь	-
Статус	Учтенный
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства

